



Barrocal 9-11

Viviendas en régimen de cooperativa

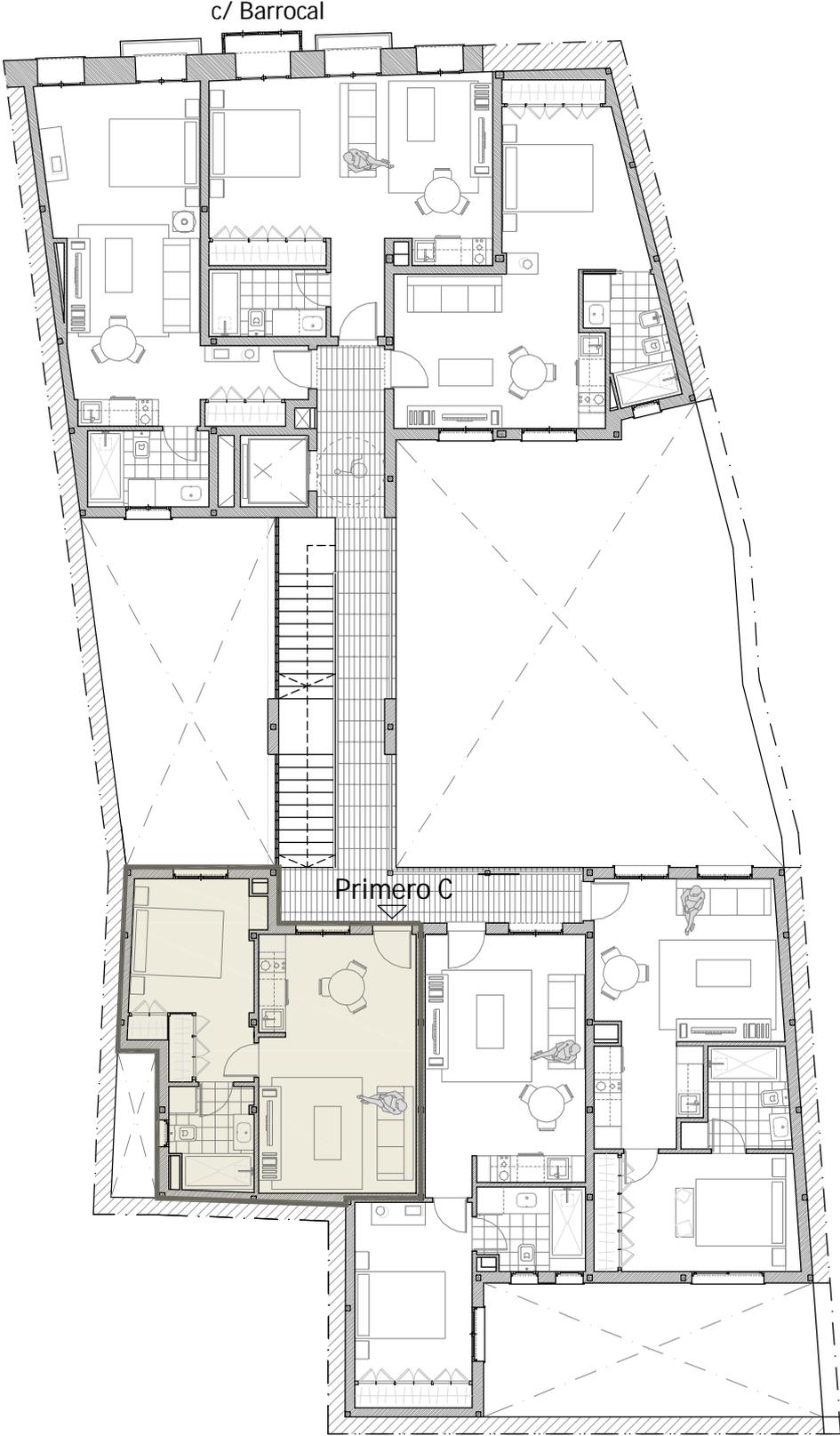
PRIMERO C



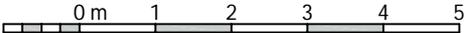
Planta:	Primera
Fachada:	Patio
Superficie útil:	36,37 m²
Superficie construida:	42,91 m²
Precio:	103.000,00 €

PRIMERO C

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.

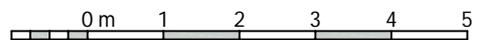
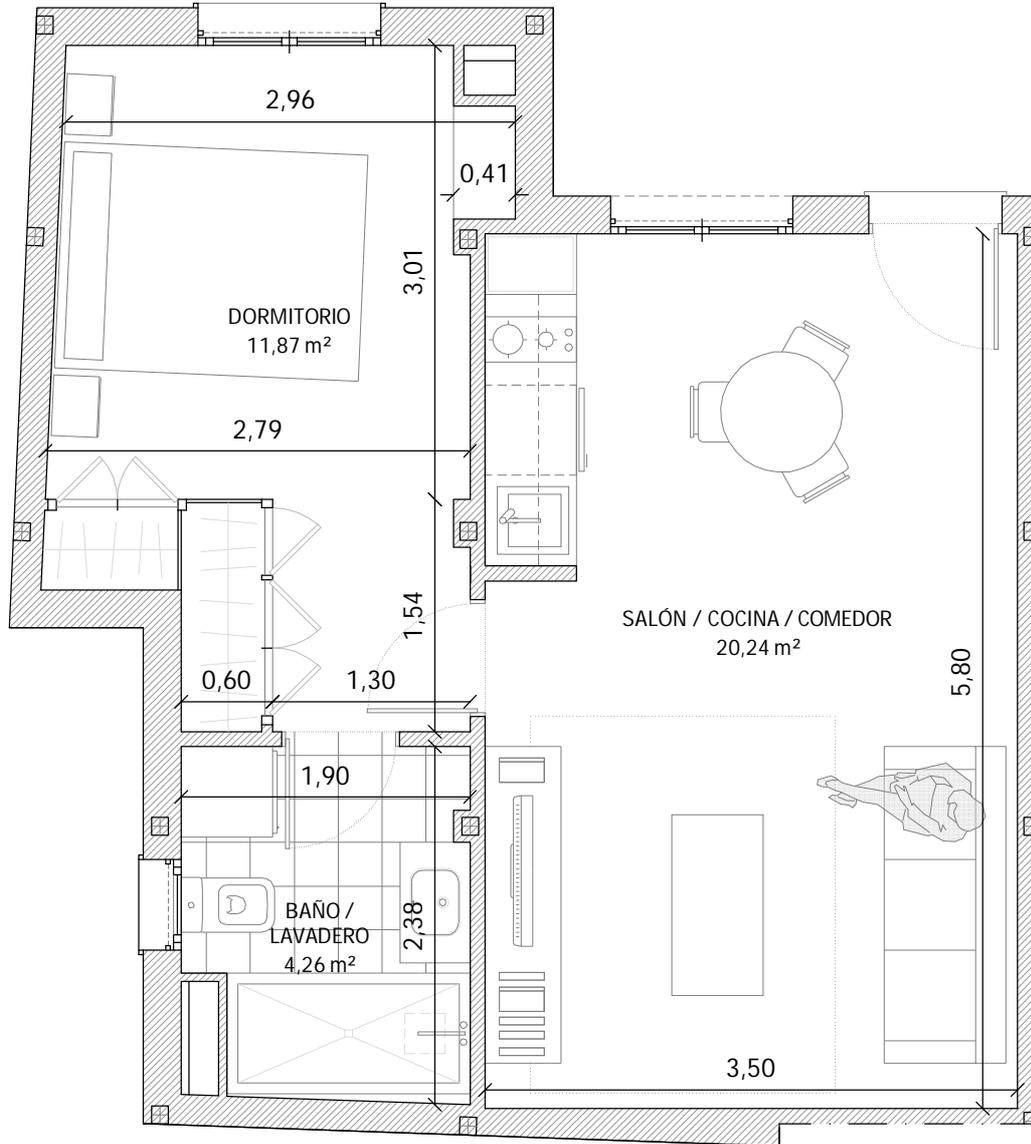


PLANTA PRIMERA



PRIMERO C - PLANTA PRIMERA

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.



PRIMERO C - PLANTA PRIMERA

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.





Barrocal 9-11

Viviendas en régimen de cooperativa

Promoción: Calle Barrocal nº 9-11.
Inmueble a adjudicar: Vivienda Primero C

I. PRECIO DEL INMUEBLE	TOTALES
1. Coste de Adjudicación:	
Precio del Inmueble	103.000,00 €
2. Impuestos:	
Impuesto sobre el Valor Añadido (10%)	10.300,00 €
Actos Jurídicos Documentados (1,5%)	1.545,00 €
3. Estimación del resto de gastos:	
Honorarios de Notaría(*)	309,00 €
Gastos Registro de la Propiedad (*)	206,00 €
Gastos de tramitación	150,00 €
Otros gastos	
COSTES TOTALES ESTIMADOS	115.510,00 €

II. FORMA DE PAGO	TOTALES
1. Al incorporarse a la Cooperativa	
Capital Social:	150,00 €
Entrada: 30% del precio total (IVA incluido)	33.990,00 €
2. Opciones de Pago	
Opción A: Plan de Pagos sin financiación	
Dieciocho cuotas mensuales de:	4.406,11 €
Gastos en escrituración: (*)	2.210,00 €
Opción B: Plan de pagos con financiación	
Dieciocho cuotas mensuales de:	251,78 €
Subrogación en escrituración:	74.778,00 €
Gastos en Escrituración: (*)	2.210,00 €
Gastos derivados de la subrogación: (*)	747,78 €

III. VALOR DE LA VIVIENDA A EFECTOS DE EXPLOTACIÓN (**):	103.000,00 €
---	---------------------

La información facilitada en el presente documento tiene carácter meramente informativo.
El plan de pagos calculado siempre estará supeditado a su aprobación por la Asamblea General

*: Cuotas estimadas, sujetas a variaciones.

** : Valor estimado para el cómputo de beneficios a efectos de su posible explotación mediante el ofrecimiento de servicios de alojamiento turístico. Para más información consultar el documento de análisis de la inversión.