



Barrocal 9-11

Viviendas en régimen de cooperativa

BAJO A



Planta:
Fachada:
Superficie útil:
Superficie construida:

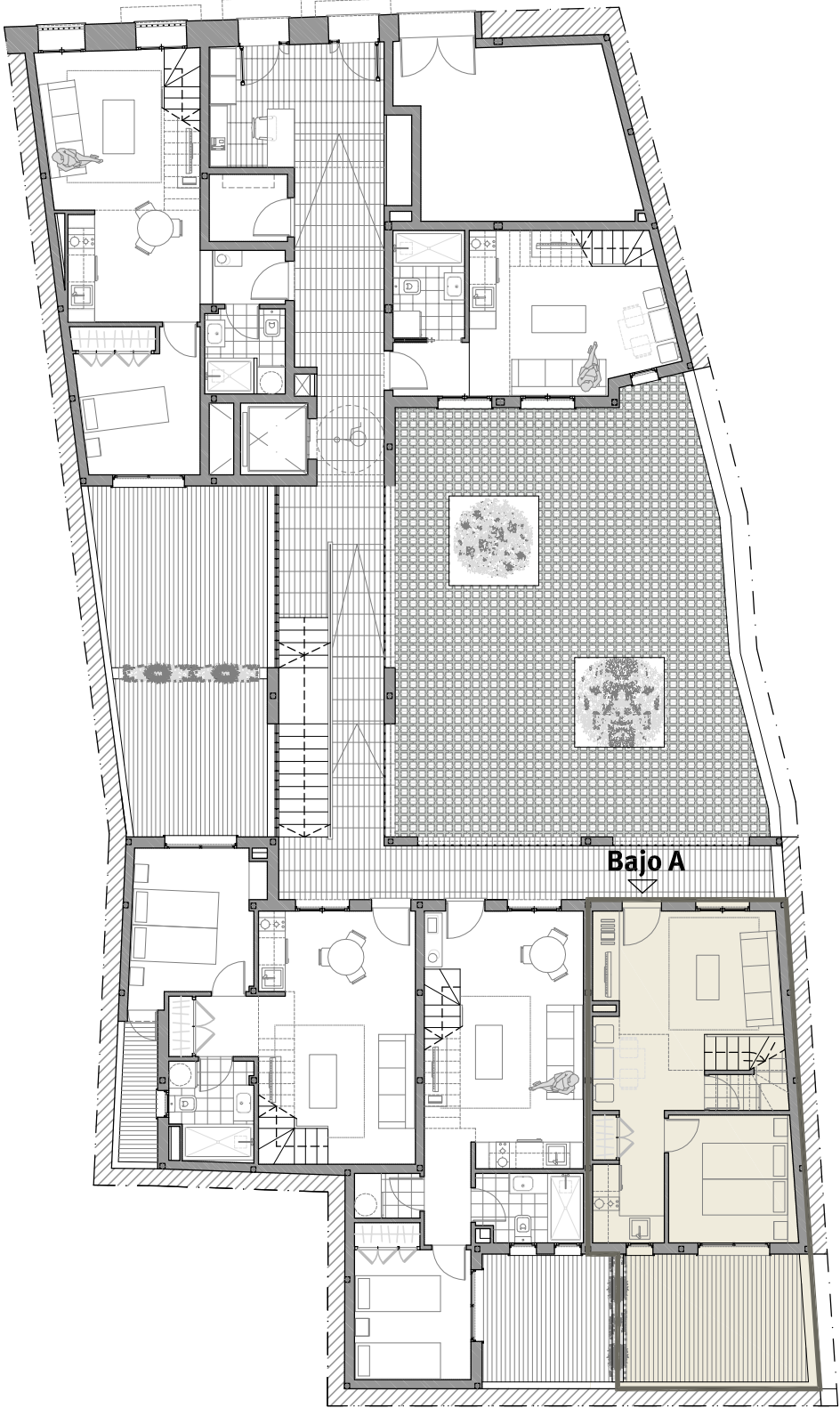
Baja / Entreplanta
Patio
49,30 m²
56,35 m²

Precio:

128.000,00 €

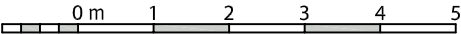
BAJO A

c/ Barrocal



Bajo A

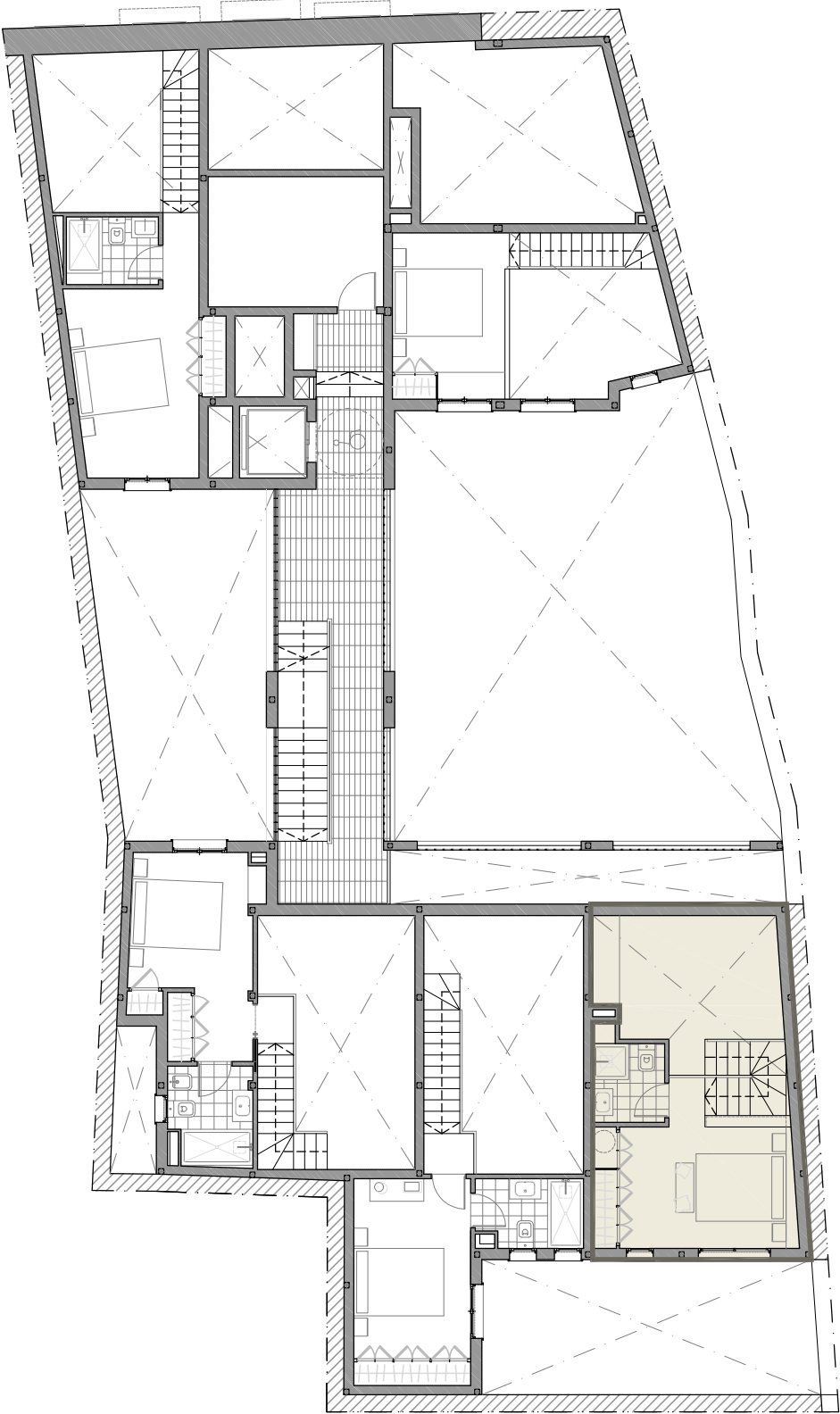
PLANTA BAJA



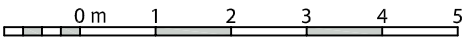
* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.

BAJO A

c/ Barrocal



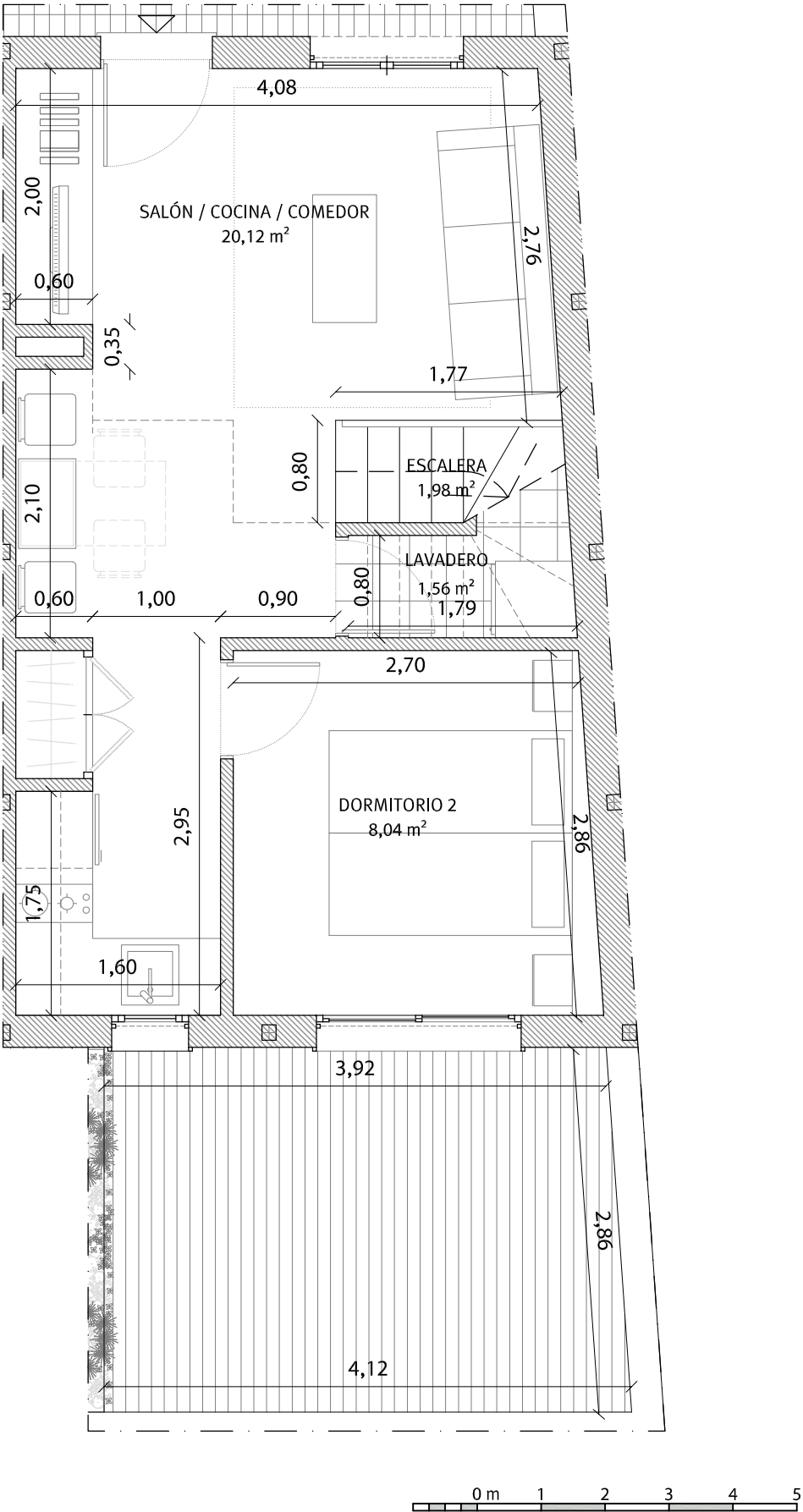
ENTREPLANTA



* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.

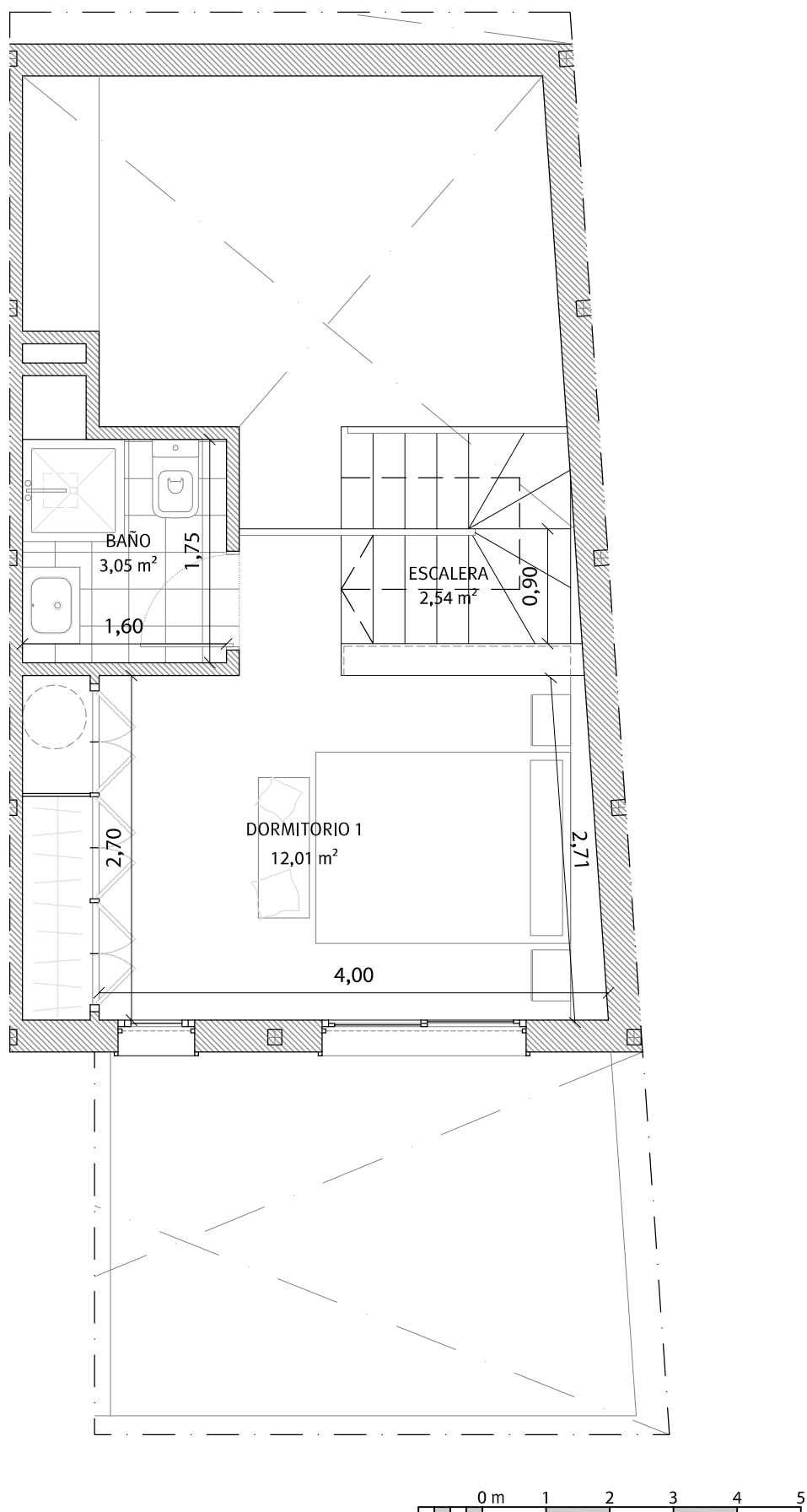
BAJO A - PLANTA BAJA

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.



BAJO A - ENTREPLANTA

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.



BAJO A - PLANTA BAJA

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.



0 m 1 2 3 4 5

BAJO A - ENTREPLANTA

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.



0 m 1 2 3 4 5



Barrocal 9-11

Viviendas en régimen de cooperativa

Promoción: Calle Barrocal nº 9-11.

Inmueble a adjudicar: Vivienda Bajo A

I. PRECIO DEL INMUEBLE	TOTALES
1. Coste de Adjudicación:	
Precio del Inmueble	128.000,00 €
2. Impuestos:	
Impuesto sobre el Valor Añadido (10%)	12.800,00 €
Actos Jurídicos Documentados (1,5%)	1.920,00 €
3. Estimación del resto de gastos:	
Honorarios de Notaría(*)	384,00 €
Gastos Registro de la Propiedad (*)	256,00 €
Gastos de tramitación	150,00 €
Otros gastos	
COSTES TOTALES ESTIMADOS	143.510,00 €

II. FORMA DE PAGO	TOTALES
1. Al incorporarse a la Cooperativa	
Capital Social:	150,00 €
Entrada: 30% del precio total (IVA incluido)	42.240,00 €
2. Opciones de Pago	
Opción A: Plan de Pagos sin financiación	
Dieciocho cuotas mensuales de:	5.475,56 €
Gastos en escrituración: (*)	2.710,00 €
Opción B: Plan de pagos con financiación	
Dieciocho cuotas mensuales de:	354,44 €
Subrogación en escrituración:	92.180,08 €
Gastos en Escrituración: (*)	2.710,00 €
Gastos derivados de la subrogación: (*)	921,80 €

III. VALOR DE LA VIVIENDA A EFECTOS DE EXPLOTACIÓN ():** 131.000,00 €

La información facilitada en el presente documento tiene carácter meramente informativo.

El plan de pagos calculado siempre estará supeditado a su aprobación por la Asamblea General.

*: Cuotas estimadas, sujetas a variaciones.

**: Valor estimado para el cómputo de beneficios a efectos de su posible explotación mediante el ofrecimiento de servicios de alojamiento turístico. Para más información consultar el documento de análisis de la inversión.